

| Planilha de Orçamento Global - EDIFÍCIO SEDE CÂMARA MUNICIPAL DE AGUDO | | | | | | | | | |
|--|---|----------|------|--------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|--------|
| Obra: CONSTRUÇÃO ETAPA 3 | | | | | | | | | |
| Endereço: RUA THEODORO WOLDT, 331, QUADRA E-3, CENTRO, AGUDO - RS | | | | | | | | | |
| ORÇAMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA | | | | | | | | | |
| ITEM | DESCRIÇÃO DO ITEM | QUANT | UNID | PR. UNIT. MATERIAL | PR. UNIT. M.O. | TOTAL MATERIAL | TOTAL M.O. | VALOR TOTAL | (%) |
| 1. | SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | | |
| 1.1 | INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE UNIDADE SANITÁRIA | 1,00 | UNID | 250,00 | 100,00 | 250,00 | 100,00 | 350,00 | |
| 1.2 | REFORMA DE PLACA DE OBRA - PINTADA E FIXADA EM ESTRUTURA DE MADEIRA | 2,00 | M2 | 70,00 | 45,00 | 140,00 | 90,00 | 230,00 | |
| 1.3 | REFORMA TAPUME EXISTENTE | 1,00 | VB | 250,00 | 150,00 | 250,00 | 150,00 | 400,00 | |
| 1.4 | CONSUMO MENSAL DE ÁGUA E ENERGIA | 4,00 | UNID | 380,00 | | 1.520,00 | -00 | 1.520,00 | |
| | Subtotal item 01 | | | | | 2.160,00 | 340,00 | 2.500,00 | 1,45% |
| 2. | MOVIMENTO DE TERRAS | | | | | | | | |
| 2.1 | PREPARO DO TERRENO (CORTE, ATERRO E NIVELAMENTO) PARA EXECUÇÃO DE CALÇADAS COM JUNTAS A CADA 1,5m | 225,61 | M2 | 7,40 | 4,45 | 1.669,51 | 1.003,96 | 2.673,48 | |
| 2.2 | APILOAMENTO MANUAL DE TERRENO PARA EXECUÇÃO DAS CALÇADAS | 225,61 | M2 | | 2,10 | -00 | 473,78 | 473,78 | |
| | Subtotal item 02 | | | | | 1.669,51 | 1.477,75 | 3.147,26 | 1,82% |
| 3. | SUPRA ESTRUTURA | | | | | | | | |
| 3.1 | PILARETES CONCRETO ARMADO A CADA PARA AMARRAÇÃO DE MURO, DIMENSÃO 15X20cm, ALTURA 1,80m, FCK 20Mpa - COMPLETO (MURO DIVISA COM FÓRUM) | 0,35 | M3 | 1.050,00 | 430,00 | 367,50 | 150,50 | 518,00 | |
| | Subtotal item 03 | | | | | 367,50 | 150,50 | 518,00 | 0,30% |
| 4. | ALVENARIAS | | | | | | | | |
| 4.1 | ALVENARIA TIJ. 6 FUROS, ESP. 15cm, J 15mm, CI-CA-AR 1:2:8 (MURO DIVISA COM FÓRUM) | 30,00 | M2 | 34,80 | 16,25 | 1.044,00 | 487,50 | 1.531,50 | |
| 4.2 | ALVENARIA TIJ. MACIÇOS, ESP. 15cm, J 15mm, CI-CA-AR 1:2:8 (PARA NIVELAMENTO DE CAIXAS COM A CALÇADA) | 7,20 | M2 | 57,50 | 17,60 | 414,00 | 126,72 | 540,72 | |
| 4.3 | ALVENARIA TIJ. MACIÇOS, ESP. 25cm, J 15mm, CI-CA-AR 1:2:8 (AUMENTO MURO DE ARRIMO DA GARAGEM PARA NIVELAMENTO DO FUNDO DO TERRENO) | 5,00 | M2 | 69,50 | 22,00 | 347,50 | 110,00 | 457,50 | |
| | Subtotal item 04 | | | | | 1.805,50 | 724,22 | 2.529,72 | 1,46% |
| 5. | REVESTIMENTO EXTERNO | | | | | | | | |
| 5.1 | CHAPISCO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 7mm, PREPARO MANUAL (TODA FACHADA EXTERNA INCLUINDO ARREMATES ABERTURAS) | 1.280,40 | M2 | 1,50 | 2,50 | 1.920,60 | 3.201,00 | 5.121,60 | |
| 5.2 | EMBOCO TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 15mm, PREPARO MANUAL (TODA FACHADA EXTERNA INCLUINDO ARREMATES ABERTURAS) | 1.280,40 | M2 | 3,40 | 6,85 | 4.353,36 | 8.770,74 | 13.124,10 | |
| 5.3 | REBOCO COM ARGAMASSA FINA INDUSTRIALIZADA, ESPESSURA 2mm, PREPARO MANUAL (TODA FACHADA EXTERNA INCLUINDO ARREMATES DAS ABERTURAS, EXCETO ONDE TERÁ PORCELANATO E MUROS DE ARRIMO QUE TERÁ PEDRAS DECORATIVAS) | 939,10 | M2 | 2,95 | 5,80 | 2.770,35 | 5.446,78 | 8.217,13 | |
| | Subtotal item 05 | | | | | 9.044,31 | 17.418,52 | 26.462,83 | 15,31% |
| 6. | REVESTIMENTO INTERNO | | | | | | | | |
| 6.1 | CHAPISCO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 5mm, PREPARO MANUAL (EXCETO NA PEÇA FUNCIONAL NO SUB-TÉRREO E NOS LOCAIS COM FORRO DE GESSO) | 3.057,30 | M2 | 1,20 | 2,30 | 3.668,76 | 7.031,79 | 10.700,55 | |
| 6.2 | EMBOCO TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESPESSURA 15mm, PREPARO MANUAL (EXCETO NA PEÇA FUNCIONAL NO SUB-TÉRREO E NOS LOCAIS COM FORRO DE GESSO) | 3.057,30 | M2 | 3,40 | 6,65 | 10.394,82 | 20.331,05 | 30.725,87 | |
| 6.3 | REBOCO COM ARGAMASSA FINA INDUSTRIALIZADA, ESPESSURA 2mm, PREPARO MANUAL (EXCETO NA PEÇA FUNCIONAL NO SUB-TÉRREO E NOS LOCAIS COM FORRO DE GESSO E AZULEJOS NA PAREDE) | 2.608,25 | M2 | 2,85 | 5,60 | 7.433,51 | 14.606,20 | 22.039,71 | |
| | Subtotal item 06 | | | | | 21.497,09 | 41.969,04 | 63.466,13 | 36,72% |
| 7. | PISOS | | | | | | | | |
| 7.1 | LEITO DE PEDRA BRITADA COM 5CM DE ESPESSURA (BASE DAS CALÇADAS) | 225,61 | M2 | 3,80 | 1,25 | 857,32 | 282,01 | 1.139,33 | |
| 7.2 | CALÇADAS EM CONTRAPISO CONCRETO FCK 15 Mpa, TRAÇO 1:3:4 CI-AR-BR, 8cm DE ESPESSURA E DESEMPENO MANUAL | 160,76 | M2 | 24,00 | 13,40 | 3.858,24 | 2.154,18 | 6.012,42 | |
| 7.3 | CALÇADAS EM CONTRAPISO CONCRETO FCK 15 Mpa, ARMADO COM MALHA DE FERRO (20x20cm - FIO 3,4mm), TRAÇO 1:3:4 CI-AR-BR, 8cm DE ESPESSURA E DESEMPENO MANUAL | 64,85 | M2 | 42,00 | 21,50 | 2.723,70 | 1.394,28 | 4.117,98 | |
| | Subtotal item 07 | | | | | 7.439,26 | 3.830,47 | 11.269,73 | 6,52% |
| 8. | PINGADEIRAS E SOLEIRAS (ABERTURAS EXTERNAS) | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------|--|----------|------|--------|-------|------------------|-----------------|------------------|--------------|
| 8.1 | PINGADEIRAS EM GRANITO POLIDO (TONALIDADE GRAFITE OU CINZA) | 128,60 | M | 70,00 | 14,25 | 9.002,00 | 1.832,55 | 10.834,55 | |
| 8.2 | SOLEIRA EM GRANITO POLIDO (TONALIDADE GRAFITE OU CINZA) | 28,05 | M | 75,00 | 14,25 | 2.103,75 | 399,71 | 2.503,46 | |
| Subtotal item 08 | | | | | | 11.105,75 | 2.232,26 | 13.338,01 | 7,72% |
| 9 | INSTALAÇÕES SANITÁRIAS | | | | | | | | |
| 9.1 | TUBULAÇÃO PVC 100mm, PARA ESGOTO SANITÁRIO, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES (INTERNO TÉRREO E SUPERIOR) | 48,00 | M | 15,40 | 9,70 | 739,20 | 465,60 | 1.204,80 | |
| 9.2 | TUBULAÇÃO PVC 75mm, PARA ESGOTO SANITÁRIO, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES (INTERNO TÉRREO E SUPERIOR) | 18,00 | M | 12,60 | 7,80 | 226,80 | 140,40 | 367,20 | |
| 9.3 | TUBULAÇÃO PVC 50mm, PARA ESGOTO SANITÁRIO, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES (INTERNO TÉRREO E SUPERIOR) | 42,00 | M | 9,75 | 5,95 | 409,50 | 249,90 | 659,40 | |
| 9.4 | TUBULAÇÃO PVC 40mm, PARA ESGOTO SANITÁRIO, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES (INTERNO TÉRREO E SUPERIOR) | 24,00 | M | 8,85 | 5,30 | 212,40 | 127,20 | 339,60 | |
| 9.5 | CAIXA DE GORDURA CILÍNDRICA DE PVC, DIÂMETRO 30cm, SAÍDA 75mm E TAMPA CEGA | 1,00 | UNID | 42,00 | 21,00 | 42,00 | 21,00 | 63,00 | |
| 9.6 | CAIXA SINFONADA 150x150-50mm, COM GRELHA (INTERNO TÉRREO E SUPERIOR) | 11,00 | UNID | 30,00 | 12,00 | 330,00 | 132,00 | 462,00 | |
| Subtotal item 09 | | | | | | 1.959,90 | 1.136,10 | 3.096,00 | 1,79% |
| 10 | INSTALAÇÕES ÁGUA FRIA | | | | | | | | |
| 10.1 | TUBULAÇÃO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA AF, 25MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES | 180,00 | M | 4,40 | 3,15 | 792,00 | 567,00 | 1.359,00 | |
| 10.2 | TUBULAÇÃO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA AF, 32MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES | 60,00 | M | 9,05 | 4,15 | 543,00 | 249,00 | 792,00 | |
| 10.3 | TUBULAÇÃO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA AF, 40MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES | 30,00 | M | 12,90 | 4,50 | 387,00 | 135,00 | 522,00 | |
| 10.4 | TUBULAÇÃO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA AF, 50MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES | 12,00 | M | 15,25 | 5,15 | 183,00 | 61,80 | 244,80 | |
| 10.5 | REGISTRO GAVETA METÁLICO 1" (25mm) | 26,00 | UNID | 37,10 | 11,20 | 964,60 | 291,20 | 1.255,80 | |
| 10.6 | REGISTRO GAVETA METÁLICO 2" (50mm) | 2,00 | UNID | 92,00 | 15,50 | 184,00 | 31,00 | 215,00 | |
| 10.7 | REGISTRO PRESSÃO CROMADO 3/4" (20mm) | 1,00 | UNID | 74,30 | 8,60 | 74,30 | 8,60 | 82,90 | |
| Subtotal item 10 | | | | | | 3.127,90 | 1.343,60 | 4.471,50 | 2,59% |
| 11 | DRENOS SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO | | | | | | | | |
| 11.1 | TUBULAÇÃO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL PARA DRENOS SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO, 25MM, INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES | 245,00 | M | 4,40 | 3,15 | 1.078,00 | 771,75 | 1.849,75 | |
| Subtotal item 11 | | | | | | 1.078,00 | 771,75 | 1.849,75 | 1,07% |
| 12 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | | | | | | |
| 12.1 | ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL 20mm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (PAREDES QUE SERÃO REBOCADAS E PISO) | 365,00 | M | 2,80 | 1,50 | 1.022,00 | 547,50 | 1.569,50 | |
| 12.2 | CAIXAS PVC 2"x4" - EMBUTIDOS EM PAREDE, PISO OU LAJE | 176,00 | UNID | 2,40 | 3,70 | 422,40 | 651,20 | 1.073,60 | |
| 12.3 | ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 50mm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ALIMENTAÇÃO DOS CD'S) | 20,00 | M | 14,30 | 6,80 | 286,00 | 136,00 | 422,00 | |
| 12.4 | ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 32mm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ALIMENTAÇÃO DOS CD'S) | 70,00 | M | 10,50 | 4,70 | 735,00 | 329,00 | 1.064,00 | |
| 12.5 | ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 25mm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ALIMENTAÇÃO DOS CD'S) | 25,00 | M | 7,80 | 3,50 | 195,00 | 87,50 | 282,50 | |
| 12.6 | ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 20mm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ALIMENTAÇÃO DOS CD'S) | 6,00 | M | 4,35 | 2,10 | 26,10 | 12,60 | 38,70 | |
| 12.7 | CABO DE COBRE ISOLADO PVC RESISTENTE A CHAMA, 450/750 V, 50mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (QUADRO MEDIDOR ATÉ CD'S) | 100,00 | M | 15,30 | 7,20 | 1.530,00 | 720,00 | 2.250,00 | |
| 12.8 | CABO DE COBRE ISOLADO PVC RESISTENTE A CHAMA, 450/750 V, 16mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (QUADRO MEDIDOR ATÉ CD'S) | 30,00 | M | 5,05 | 3,05 | 151,50 | 91,50 | 243,00 | |
| 12.9 | CABO DE COBRE ISOLADO PVC RESISTENTE A CHAMA, 450/750 V, 10mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (QUADRO MEDIDOR ATÉ CD'S) | 1.140,00 | M | 3,50 | 2,20 | 3.990,00 | 2.508,00 | 6.498,00 | |
| 12.10 | CABO DE COBRE ISOLADO PVC RESISTENTE A CHAMA, 450/750 V, 6mm² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (QUADRO MEDIDOR ATÉ CD'S) | 450,00 | M | 2,80 | 1,50 | 1.260,00 | 675,00 | 1.935,00 | |
| 12.11 | DISJUNTOR MONOPOLAR 15A | 12,00 | UNID | 8,50 | 5,00 | 102,00 | 60,00 | 162,00 | |
| 12.12 | DISJUNTOR MONOPOLAR 20A | 27,00 | UNID | 8,50 | 5,00 | 229,50 | 135,00 | 364,50 | |
| 12.13 | DISJUNTOR MONOPOLAR 30A | 1,00 | UNID | 8,50 | 5,00 | 8,50 | 5,00 | 13,50 | |
| 12.14 | DISJUNTOR MONOPOLAR 40A | 3,00 | UNID | 11,40 | 5,00 | 34,20 | 15,00 | 49,20 | |
| 12.15 | DISJUNTOR TRIPOLAR 30A | 8,00 | UNID | 52,80 | 13,40 | 422,40 | 107,20 | 529,60 | |
| 12.16 | DISJUNTOR TRIPOLAR 35A | 8,00 | UNID | 52,80 | 13,40 | 422,40 | 107,20 | 529,60 | |
| 12.17 | DISJUNTOR TRIPOLAR 125A | 1,00 | UNID | 220,00 | 13,40 | 220,00 | 13,40 | 233,40 | |

| | | | | | | | | | |
|---------------------------|--|----------|------|----------|--------|------------------|------------------|-----------------------|----------------|
| 12.18 | CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FERRO P/ 6 OU 8 DISJUNTORES COM BARRAMENTO, DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 3,00 | UNID | 125,00 | 25,00 | 375,00 | 75,00 | 450,00 | |
| 12.19 | CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FERRO P/ 12 DISJUNTORES COM BARRAMENTO, DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 6,00 | UNID | 170,00 | 30,00 | 1.020,00 | 180,00 | 1.200,00 | |
| 12.20 | CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO DE FERRO P/ 32 DISJUNTORES COM BARRAMENTO, DE EMBUTIR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 1,00 | UNID | 280,00 | 40,00 | 280,00 | 40,00 | 320,00 | |
| 12.21 | ELETRODUTO, CAIXAS DE PASSAGEM, FIAÇÃO E ACESSÓRIOS DO POSTE DA REDE PÚBLICA ATÉ QUADRO MEDIDOR PARA ENTRADA DE ENERGIA TRIFÁSICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCETO QUADRO MEDIDOR) | 1,00 | UNID | 3.400,00 | 800,00 | 3.400,00 | 800,00 | 4.200,00 | |
| Subtotal item 12 | | | | | | 16.132,00 | 7.296,10 | 23.428,10 | 13,55% |
| 13 | INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS | | | | | | | | |
| 13.1 | ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL 25mm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 240,00 | M | 3,20 | 2,80 | 768,00 | 672,00 | 1.440,00 | |
| 13.2 | CAIXAS PVC 4"x4" - EMBUTIDOS EM PAREDE OU NO PISO | 29,00 | UNID | 2,80 | 5,00 | 81,20 | 145,00 | 226,20 | |
| 13.3 | CAIXA DE PASSAGEM 20x20x12cm PARA TELEFONE | 2,00 | UNID | 60,00 | 30,00 | 120,00 | 60,00 | 180,00 | |
| 13.4 | CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO 40x40x12cm PARA TELEFONE | 2,00 | UNID | 110,00 | 40,00 | 220,00 | 80,00 | 300,00 | |
| Subtotal item 13 | | | | | | 1.189,20 | 957,00 | 2.146,20 | 1,24% |
| 14 | INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO | | | | | | | | |
| 14.1 | CAIXA DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS, DIM. INTERNAS 60X40cm, REBOCADA INTERNAMENTE, FUNDO COM BRITA E TUBO DE DRENO COM TAMPA DE FERRO FUNDIDO ESCRITO INCÊNDIO | 1,00 | UNID | 320,00 | 68,77 | 320,00 | 68,77 | 388,77 | |
| 14.2 | TUBO FERRO GALVANIZADO 63mm (2.1/2") - INCLUINDO ACESSÓRIOS E CONEXÕES PARA DISPOSITIVO DE RECALQUE (VÁLVULA GLOBO ANGULAR 45°, ADAPTADOR ROSCA FÊMEA STORZ, TAMPÃO STORZ COM CORRENTE, VÁLVULA DE RETENÇÃO TIPO PORTINHOLA) | 80,00 | M | 77,00 | 14,80 | 6.160,00 | 1.184,00 | 7.344,00 | |
| Subtotal item 14 | | | | | | 6.480,00 | 1.252,77 | 7.732,77 | 4,47% |
| 15 | INSTALAÇÕES PARA REDE DE VIGILÂNCIA E ALARME | | | | | | | | |
| 15.1 | ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL 20mm, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | 250,00 | M | 2,80 | 1,55 | 700,00 | 387,50 | 1.087,50 | |
| 15.2 | CAIXAS PVC 2"x4" - EMBUTIDOS EM PAREDE, PISO OU LAJE | 25,00 | UNID | 2,40 | 3,80 | 60,00 | 95,00 | 155,00 | |
| Subtotal item 15 | | | | | | 760,00 | 482,50 | 1.242,50 | 0,72% |
| 16 | COMPLEMENTOS | | | | | | | | |
| 16.1 | ESTRUTURA METÁLICA FIXA EM PAREDE PARA COBERTURA DE POLICARBONATO (PROTEÇÃO DOS CANAIS DE VENTILAÇÃO GARAGEM) - INCLUINDO PINTURA COM TINTA ESMALTE | 5,94 | M2 | 120,00 | 45,00 | 712,80 | 267,30 | 980,10 | |
| 16.2 | POLICARBONATO TRANSPARENTE | 5,94 | M2 | 225,00 | 45,00 | 1.336,50 | 267,30 | 1.603,80 | |
| 16.3 | GRADE METÁLICA PARA FECHAMENTO DE VÃO DE VENTILAÇÃO DA GARAGEM | 0,90 | M2 | 120,00 | 35,00 | 108,00 | 31,50 | 139,50 | |
| 16.4 | FECHAMENTO DE VÃOS COM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA 8mm, PARA SEGURANÇA E PROTEÇÃO CONTRA ACESSOS NÃO AUTORIZADOS E FECHAMENTO DO VÃO ELEVADOR | 67,42 | M2 | 12,00 | 6,60 | 809,04 | 444,97 | 1.254,01 | |
| 16.5 | LIMPEZA FINAL DE OBRA COM REMOÇÃO DE DESCARTES | 1.976,61 | M2 | 0,10 | 0,75 | 197,66 | 1.482,46 | 1.680,12 | |
| Subtotal item 16 | | | | | | 3.164,00 | 2.493,53 | 5.657,53 | 3,27% |
| TOTAL DO ORÇAMENTO | | | | | | 88.979,92 | 83.876,10 | R\$ 172.856,02 | 100,00% |

* BDI ADOTADO = 19,98 % R\$34.536,63

| ORÇAMENTO TOTAL DA OBRA | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Material | R\$ 88.979,92 |
| Mão de Obra | R\$ 83.876,10 |
| Total do Orçamento = | R\$ 172.856,02 |